



TRANSPORDIAMET

Kiili Vallavalitsus  
info@kiilivald.ee  
Nabala tee 2a  
75401, Harju maakond, Kiili vald,  
Kiili alev

Teie 13.08.2024 nr 388338

Meie 23.08.2024 nr 7.1-2/24/14081-2

### **Sassila kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kiili valla Sookaera küla Sassila kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 388338, EHR taotlus nr 2311271/15006). Kinnistu (katastritunnus 30401:002:0042) asub riigitee nr 11151 Tõdva-Nabala (edaspidi *riigitee*) km 2,65-2,76 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks (EHR kood 121411181). Ehitusloa aluseks on eelprojekt „Üksikelamu ehitusprojekt. Sassila, Sookaera küla, Kiili vald, Harju maakond“ (Novastudio OÜ, töö nr 027/2023).

Oleme kooskõlastanud üksikelamu projekteerimistingimuste eelnõu märkustega ja andnud nõuded riigiteega ühendamiseks kirjaga 12.06.2024 nr 7.1-2/24/9251-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva riigitee nr 11151 Tõdva-Nabala tee km 2,71 olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind  
juhataja  
planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisa: 1. A466\_EP\_AR-4-01\_v02\_asend

Rita Zereen  
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee